

CENOVÁ KALKULACE NA REKONSTRUKCI BYTOVÉHO JÁDRA - T - VANA

Objednatel:

Adresa:

Obec:

Patro: byt č.:

Tel.:

AZ-Reko.cz
Rekonstrukce bytů

Benkova 1691/23, Praha 4 - Chodov

IČ: 67935621 , Tel.: 774 724 184

info@az-reko.cz , www.az-reko.cz

Zakázka č.: xx20xx - Nutno přesné zaměření

V Praze dne: xx.xx.20xx

Zahájení akce: dle volných termínů

Přípravné práce, demontáže	jed.	mj	jedn.cena	celková cena
Demontáž stávajících zařizovacích předmětů (umyvadla, baterií, demontáže vody a odpadů)	1	ks	1 340,00 Kč	1 340,00 Kč
Demontážní a bourací práce.	1	ks	2 812,50 Kč	2 812,50 Kč
Přípravné práce, zakrytí a zabezpečení stavby	1	ks	640,00 Kč	640,00 Kč
Naložení kontejneru, hrubý úklid - likvidace odpadu	1	ks	970,00 Kč	970,00 Kč

Celkem demontáže

5 762,50 Kč

Elektroinstalace - provedení Tango	jed.	mj	jedn.cena	celková cena
Koupelna s WC: Kabeláž, tažení kompletní elektroinstalace od jističů do jádra, nový rozvod elektroinstalace, vývod kabelu pro osvětlení nad umyvadlem. 2ks ventilátoru, včetně montáže. Vše zasekat. 5 ks bodových světel včetně trafa 3 ks vypínačů 2 ks zásuvek	1	ks	10 404,00 Kč	10 404,00 Kč
Kuchyň: Kabeláž, tažení elektroinstalace pro kuchyňskou linku. Osvětlení - centrální, vývod osvětlení pod kuchyňskou linku. Vše zasekat. 0 ks centrálního osvětlení 0 ks vypínačů 0 ks zásuvek	1	ks	0,00 Kč	0,00 Kč
Chodba: Tažení elektroinstalace pro zásuvky a osvětlení, krabice, kabely, pospojení. Nové jističe, 16A jistič pro zásuvku k pračce, nový proudový chránič pro koupelnu, jističová skříň. 1 ks centrálního osvětlení 2 ks vypínačů 1 ks zásuvek	1	ks	5 570,00 Kč	5 570,00 Kč

Celkem elektroinstalace

15 974,00 Kč

Vodoinstalace	jed.	mj	jedn.cena	celková cena
Nový rozvod teplé a studené vody pro vanu, příprava pro baterii, rozvod teplé a studené vody pro umyvadlo, 2ks roháčků, tažení studené vody pro pračku, 1ks pračkový roháček.	1	ks	6 350,00 Kč	6 350,00 Kč
Tažení teplé a studené vody pro kuchyňskou linku.	0	ks	3 300,00 Kč	0,00 Kč
Nový rozvod odpadu pro vanu, rozvod odpadu pro umyvadlo, tažení odpadu pro pračku, pračkový sifon.	1	ks	5 700,00 Kč	5 700,00 Kč
Tažení odpadu pro kuchyňskou linku.	0	ks	1 920,00 Kč	0,00 Kč
Úprava odpadní stoupačky a vodoměrů, posunutí, napojení, přidružený materiál.	1	ks	3 390,00 Kč	3 390,00 Kč
Plyn - Není	0	ks	2 712,00 Kč	0,00 Kč

Celkem instalatérský materiál

15 440,00 Kč

Vybavení a zařizovací předměty	jed.	mj	jedn.cena	celková cena
Vana akrylátová - Laguna Mahé 150x70cm - MH1500NEW	1	ks	2 691,00 Kč	2 691,00 Kč
Nohy k vaně - NOHYLAGUNA	1	ks	531,00 Kč	531,00 Kč
Vanový automat Silfra - SEICR	1	ks	621,00 Kč	621,00 Kč
Umyvadlo bez skříňky Neo 60x47 cm - 1039.2.000.195.1	1	ks	647,10 Kč	647,10 Kč
Stojící WC kombi Jika Neo, zadní odpad, 64,9cm - SIKOSJNE61393	1	ks	2 159,10 Kč	2 159,10 Kč
Sedátko pro kombi WC - Thermoplast - součástí stojícího WC	1	ks	0,00 Kč	0,00 Kč
Závěsný systém Geberit Kombifix pro WC s výplní - 110.300.00.5	0	ks	2 957,40 Kč	0,00 Kč
Geberit Sigma 01 tlač.čelní bílé - 115.770.11.5	0	ks	671,40 Kč	0,00 Kč
Zvukoizolační vložka - VLOZKAWC	0	ks	107,10 Kč	0,00 Kč
Umyvadlová baterie stojánková Grohe Grohe III s výpustí - OPTIMAEN275	1	ks	1 611,00 Kč	1 611,00 Kč
Vanová baterie nástěnná Grohe Grohe III bez sprchového setu - OPTIMAEN222	1	ks	2 241,00 Kč	2 241,00 Kč
Vanový set Grohe Tempesta II, 2 funkce - G27799000	1	ks	636,30 Kč	636,30 Kč
Dlažba - Koupelna + WC včetně prořezu - dle výběru	5	m ²	315,00 Kč	1 575,00 Kč
Obklady: dle výběru				
Koupelna výška 2,00 m				
WC výška 2,00 m	21	m ²	315,00 Kč	6 615,00 Kč

Celkem sanita

19 327,50 Kč

Materiál a komponenty	jed.	mj	jedn.cena	celková cena
Dvířka na WC v dřevěném rámu bílá - na míru včetně montáže	1	ks	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč
Spárovací hmota šedá a bílá	4	ks	220,00 Kč	880,00 Kč
Flexibilní lepidlo na obklady a dlažbu	6	ks	290,00 Kč	1 740,00 Kč
Ytong 5cm	17	ks	45,00 Kč	765,00 Kč
Ytong 7,5cm	74	ks	55,00 Kč	4 070,00 Kč
Ytong 10cm	0	ks	65,00 Kč	0,00 Kč
Ytong na podezdění vany	16	ks	45,00 Kč	720,00 Kč
Lepidlo na Ytong	4	ks	320,00 Kč	1 280,00 Kč
Sádrokarton na strop do koupelny a na WC	5,0	m ²	155,00 Kč	775,00 Kč
Komponenty na sádrokarton do koupelny a na WC (profily, závěsy, spojky, vruty, uniflot, bandáž, finální pasta).	5,0	m ²	186,00 Kč	930,00 Kč
Přetažení stěn lepidlem a perlinkou včetně práce - nové příčky	26	m ²	116,00 Kč	3 016,00 Kč
Přetažení stěn lepidlem včetně práce	0	m ²	106,00 Kč	0,00 Kč
Přetažení stropů lepidlem a perlinkou včetně práce	0	m ²	126,00 Kč	0,00 Kč
Penetrace stěn a stropů před štukováním	15	m ²	21,00 Kč	315,00 Kč
Keraštuk - stěny včetně práce a materiálu	15	m ²	135,00 Kč	2 025,00 Kč
Keraštuk - stropy včetně práce a materiálu	0	m ²	145,00 Kč	0,00 Kč
Penetrace stěn a stropů před malbou	20	m ²	21,00 Kč	420,00 Kč
Malba - primalex plus - na bílo	20	m ²	38,00 Kč	760,00 Kč
Malta MV1	4	ks	138,00 Kč	552,00 Kč
Beton BP8	2	ks	135,00 Kč	270,00 Kč
Penetrace podlah před samonivelací	4	m ²	21,00 Kč	84,00 Kč
Samonivelační hmota na vyrovnání podlah do 10mm	4	m ²	330,00 Kč	1 320,00 Kč
Hydroizolační nátěr na podlahu do koupelny a do výšky stěn cca 1,5m včetně aplikace	16	m ²	110,00 Kč	1 760,00 Kč
Pomocný materiál (pěna, tmel, silikon, atd...)	1	ks	1 190,00 Kč	1 190,00 Kč
Kontejner, netříděný odpad	2	ks	3 490,00 Kč	6 980,00 Kč

Celkem materiál

31 502,00 Kč

Zárubně a dveře	jed.	mj	jedn.cena	celková cena
Kovová zárubeň do Ytongu - 60cm	2	ks	890,00 Kč	1 780,00 Kč
Dveře Klasik 60-80cm L/P/posuvné Hladké plné provedení CPL - Dekor dle výběru	2	ks	2 190,00 Kč	4 380,00 Kč
Kování - Tulip - dle výběru	2	ks	450,00 Kč	900,00 Kč
Montáž kování	2	ks	150,00 Kč	300,00 Kč
Nátěr kovové zárubně včetně barvy a nátěru	2	ks	250,00 Kč	500,00 Kč

Celkem zárubně a dveře

7 860,00 Kč

Celkem materiál

95 866,00 Kč

Práce	jed.	mj	jedn.cena	celková cena
Práce na obkladu a dlažbě	26	m ²	380,00 Kč	9 880,00 Kč
Zednické práce: výstavba jádra, zahození šliců, hrubé vyrovnání podlah, částečné vyrovnání zdí, vyzdění šachty, zednické začištění, podezdění vany/sprchové vaničky, zazdění zárubní.	1	ks	17 760,00 Kč	17 760,00 Kč
Aplikace samonivelační hmoty	4	m ²	60,00 Kč	240,00 Kč
Montáž sádkartonu do koupelny a na WC	5	m ²	310,00 Kč	1 550,00 Kč
Zapojení elektro - zkompletování	1	ks	3 820,00 Kč	3 820,00 Kč
Revize elektro a 3x revizní protokol	1	ks	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
Bez nutnosti revize plynového vedení	0	ks	3 380,00 Kč	0,00 Kč
Instalatérské práce - zkompletování	1	ks	7 150,00 Kč	7 150,00 Kč
Manipulace s materiálem	1	ks	1 380,00 Kč	1 380,00 Kč
Doprava spojená s realizací	3	ks	745,00 Kč	2 235,00 Kč

Práce celkem

46 515,00 Kč

Celkem materiál	95 866,00 Kč
Celkem práce	46 515,00 Kč
Celkem práce + materiál	142 381,00 Kč
15% DPH	21 357,15 Kč
Celkem práce + materiál včetně DPH	163 738,15 Kč

Zaměření a zpracování kalkulace zdarma

Doba realizace 12-15 pracovních dní

Po dokončení a převzetí díla od nás obdržíte:

- předávací protokol
- revizní zpráva elektroinstalace
- tlakové zkoušky vnitřní kanalizace
- tlakové zkoušky vnitřního vodovodu
- protokol o shodě materiálů
- protokol o likvidaci odpadu

.....
Razítko, podpis

Sepisujeme smlouvy o dílo, záruku na provedené dílo je 24 měsíců.

Zaručujeme Vám maximální kvalitu materiálů tak, abyste byli s našimi službami maximálně spokojeni.

AZ-Reko.cz
Rekonstrukce bytů

Benkova 1691/23, 149 00 Praha 4 – Chodov, IČ: 67935621, tel.: 774 724 184, info@az-reko.cz, www.az-reko.cz