

Abychom vše jednoduše spočítali musíme si procvičit trochu matematiku pro 5. třídu. Není to nic složitého a určitě si na to každý vzpomene.

1) Podlahové plochy místností

Většina místností je obdélníkových, to znamená že jedna stěna (většinou s oknem) je kratší než ta druhá (od okna ke dveřím).

Pro názornost využijeme plánek bytu z kroku 1 – Zaměření, základní vzorec je $S = a \times b$, vypočtená hodnota se vždy zaokrouhlí nahoru (od desetinného místa xx,3 nahoru do xx,3 dolů) na celé číslo, získá se tím rezerva pro prořez, předejde se chybám v propočtu kalkulace a s celými čísly se bude následně lépe počítat.

$$\text{Koupelna: } S_{ko} = 1,2 \times 1,8 = 2,16 \rightarrow 3 \text{ m}^2$$

$$\text{WC: } S_{wc} = 0,9 \times 1,2 = 1,08 \rightarrow 1 \text{ m}^2$$

$$\text{Chodba: } S_{ch} = (1,8 \times 3,6) + (0,8 \times 1,2) = 7,44 \rightarrow 8 \text{ m}^2$$

$$\text{Kuchyň: } S_{ku} = 2,1 \times 2,3 = 4,8 \rightarrow 5 \text{ m}^2$$

$$\text{Obývací pokoj: } S_{op} = 3,1 \times 5,4 = 16,74 \rightarrow 17 \text{ m}^2$$

$$\text{Pokoj: } S_{po} = 2,6 \times 4,1 = 10,66 \rightarrow 11 \text{ m}^2$$

Plocha celého bytu pak vychází:

$$S = S_{ko} + S_{wc} + S_{ch} + S_{ku} + S_{op} + S_{po} = 3 + 1 + 8 + 5 + 17 + 11 = 45 \text{ m}^2$$

Podle přesných rozměrů plocha bytu vychází sice 42,88 m², tato hodnota je však dobrá pro bytový pasport, výpočet nájmu, rozpočet nákladů na užívání bytu apod. nikoli však pro kalkulaci rekonstrukce, zde je nutné vždy počítat s rezervami.